Объект: **Волошина, 2**

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

**Октябрь 2022**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Всего обращений | Решено | В работе |
| 67 | 65 | 2 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата** | **Адрес объекта** | **Вид работ** | **Фото до проведения работ** | **Фото после проведения работ** |
| 10.10.2022 | Волошина,2 входная группа | Установка табличек 6 шт |  |  |
| 12.10.2022 | Волошина,2 Подъезд 1,2,3 | Установка пружин на двери 4 шт эт1 |  | C:\Users\nikulenok.es\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\IMG-20221031-WA0019.jpg |
| 17.10.2022 | Волошина,2 подъезд №1, эт. 4 кварт холл | Ремонт покраска |  | C:\Users\nikulenok.es\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\IMG_20221028_110216.jpg |
| 18.10.2022 | Волошина,2 подъезд №3 | Ремонт доводчика |  |  |
| 05.10.2022 | Волошина,2 подъезд №1 эт 18 кв 70 | Ремонт кровли над балконом |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| №  п.п. | Выполненные работы |
| 1 | Восстановление освещения:  Замена ламп – 12 шт. |
| 2 | Техническое обслуживание газовой котельной |
| 3 | Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле. |
| 4 | Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы. |
| 5 | Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. |
| 6 | Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) |
| 7 | Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов |
| 8 | Запуск отопления МОП |
| 9 | Прочистка козырьков |

Выполнено в Октябре 2022 года